

2022-03-16



BYGGNADS
VÅRDS
FÖRENINGEN

stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Yttrande över förslag till detaljplan för Konsthallen 15 m.fl. i stadsdelen Djurgården i Stockholm. Dnr2018-00710.

Svenska byggnadsvårdsföreningen, SBF, har tagit del av rubricerade förslag på granskning till 2022-03-29. Planförslaget syftar till att möjliggöra utökad byggrätt för Hasselbacken för hotell, restaurang och kulturändamål samt vissa åtgärder inom Konsthallen 2. SBF anför följande synpunkter utifrån föreningens verksamhetsområde:

Den tillkommande byggnadsvolymen har minskats i förhållande till samrådsförslaget vilket är positivt. Ändå kvarstår i huvudsak de invändningar SBF framförde vid samrådet. Sammanfattningsvis avstyrkte SBF planförslaget av följande skäl:

- De förslagna nya byggnaderna för Hasselbacken brister i anpassning till platsen och försvårar den historiska läsbarheten. De stora husvolymer innebär en kraftig skalförändring och skymmer Hasselbackens huvudbyggnad i vyerna från Djurgårdsvägen.
- Planförslaget strider därmed mot varsamhetskraven och förvanskningförbudet i plan- och bygglagen.
- Om planförslaget genomförs bedömer SBF att det kommer att medföra påtaglig skada på riksintresset och strida mot föreskrifterna för Nationalstadsparken.

SBF hänvisar till sitt yttrande vid samrådet där dessa synpunkter utvecklas.

Härutöver vill SBF förtydliga argumenten för att förslaget avsevärt strider mot lagen för nationalstadspark genom att hänvisa till lagstiftarens intentioner enligt propositionen inför lagändringen. I propositionen anges att

- ...åtgärder får vidtas endast om det kan ske utan intrång i parklandskap eller naturmiljö och utan att det historiska landskapets kultur- och naturvärden i övrigt skadas (s. 33)
- Möjligheterna till [ny] bebyggelse är mycket begränsade (s. 25)
- Med skada i den nu aktuella bestämmelsen avses negativ påverkan av någon betydelse för de angivna värdena (s. 49-50)
- Nya byggnader och anläggningar som inte behövs för att befintliga verksamheter skall kunna fungera bör därför i princip inte medges (s. 43)

Svenska byggnadsvårdsföreningen
Box 6442
113 82 Stockholm

www.byggnadsvard.se
Tel: 08-30 37 85
E-post: kansli@byggnadsvard.se

SBF anser att förslaget medför intrång i parklandskapet och skadar den historiska läsbarheten, att den nya bebyggelsen är alltför dominerande och omfattande, att ett genomförande av planförslaget skulle medföra negativ påverkan av betydelse samt att det i princip handlar om nya verksamheter. Nya eller kraftigt utökade verksamheter medför också störningar i Djurgårdens kulturmiljöer genom ökad trafik. SBF avstyrker därför även granskningsförslaget i dess omfattning eftersom föreningen bedömer att förslaget strider mot lagen för nationalstadspark.

För Svenska byggnadsvårdsföreningen dag som ovan



Tomas Nyström
Ordförande



Kristina Berglund
Adjungerad styrelseledamot

Svenska byggnadsvårdsföreningen grundades 1975 och är en oberoende icke vinstdrivande, ideell förening med drygt 7000 medlemmar. Föreningens huvudsakliga ändamål är att sprida och förmedla kunskap om byggnadsvård och sunt byggande, att slå vakt om vårt byggda och gröna kulturarv och nyttja detta som en resurs i stadsutvecklingen samt att främja en god stadsmiljö och god kvalitet i övrigt i nutida stadsplanering.